

Экземпляр ВСИ



Вира Строй

Инвест

специализированный застройщик

Юридический адрес: 630039, г. Новосибирск, ул. Красносельская, 6/1, офис 1
ОГРН 1205400018878, ИНН 5405053909, КПП 540501001
р/с 40702810144050049659 в Сибирском Банке ПАО «Сбербанк»
к/с 30101810500000000641, БИК 045004641

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик
«ВИРА-Строй-Инвест»
тел.: (383) 271-30-95 факс: (383) 271 -61-73
vira-stroy@bk.ru

**ИЗВЕЩЕНИЕ /21
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Новосибирск
(место составления)

«17» ноября 2021 г.

1. Застройщик или заказчик

ООО СЗ «ВИРА-Строй-Инвест»

(наименование застройщика или заказчика)

от 17 октября 2018 года, ОГРН 1205400018878, ИНН 5405053909

дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

630039, г. Новосибирск, ул. Красносельская, д. 6/1, оф. 1 Тел./факс 271-61-73

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный многоэтажный дома с помещениями обслуживания жилой застройки, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией»

(наименование объекта капитального строительства, краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства

г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Фрунзе,

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ Ру 54303000-86и1-2021 от 16.11.2021года,

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

УАСИ Мэрии города Новосибирска, на срок до 25 марта 2022 года

5. Заключение негосударственной экспертизы проектной документации

№ 54-2-1-3-007345-2020 от 17.03. 2020 года, № 54-2-1-3-055288-2021 от 27.09. 2021 года, выдано ООО

«Эксперт-Проект»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

24.11.2021 г.

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

(дата начала работ)

24.07.2024 г.

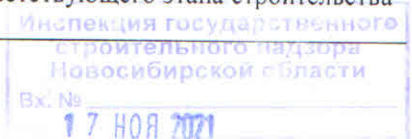
7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются : Общество с ограниченной ответственностью «ГенСтрой», Свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С-223-54-1407-54-250417 от 25 апреля 2017года.

9. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия разрешения на строительство от 16 ноября 2021 года № Ру 54303000-86и1-2021.
2. Проектная документация в полном объеме, а в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства с приложенным реестром.



296-58-79

3. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
 4. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 настоящего Кодекса (подлинник возвращается) и копия).
-
- (перечень документов, прилагаемых к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



Постников М.П.
(расшифровка подписи)

Директор
(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

предоставленной в инспекцию ГСН НСО в соответствии с ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса РФ.

№№ разделов	Наименование разделов проектной документации	Предоставлено	Кол-во листов
раздел 1	«Пояснительная записка» (ПЗ);	+	410
раздел 2	«Схема планировочной организации земельного участка» (ПЗУ);	+	16
раздел 3	«Архитектурные решения» (АР);	+	41
раздел 4	«Конструктивные и объемно-планировочные решения»	+	66
раздел 5	«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (ИОС);		
	а) подраздел «Система электроснабжения» (ИОС1);	+	31
	б) подраздел «Система водоснабжения» (ИОС2);	+	23
	в) подраздел «Система водоотведения» (ИОС3);	+	19
	г) подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» (ИОС4);	+	44
	Технологические решения	+	11
	д) сети связи;	+	15
раздел 6	«Проект организации строительства» (ПОС);	+	41
раздел 7	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства (ПОД)	+	30
раздел 8	Пожарная безопасность (ПБ)	+	90
раздел 9	«Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (ООС);	+	41
раздел 10	«Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» (ОДИ);	+	12
раздел 10(1)	"Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	+	19
раздел 11	"Мероприятия по обеспечению энергоэффективности" (ЭЭ);	+	28
раздел 12	Иная документация		

Документы сдали:

Ирина Сергеевна

Коробейников В.И.

должность, подпись, ФИО

Документы принял: Гл.специалист

Баннаева М.М.

должность, подпись, ФИО

Топ

Инспекция государственного строительного надзора Новосибирской области
Вх. № 279/гм
17 НОЯ 2021